BIENES ADJUDICADOS A LA VENTA

FICHA TÉCNICA 1 (Departamentos en ca. Juan Buendía N° 640, Chiclayo)

Distrito: Chiclayo, Chiclayo

Dirección: Calle Juan Buendía núm 640, departamento 402, lotz./hab. urb. Patazca, distrito y provincia de Chiclayo, departamento de Lambayeque.

Uso: Vivienda

Descripción: Los departamentos son de estreno y están ubicados en un edificio de 7 pisos y 0 sótanos. El material es de concreto y ladrillo. Los metrajes van desde 60m2 hasta 107m2.

Antigüedad: 2 años

Zonificación: Comercial - Residencial

Descripción	Valor comercial
Estacionamientos (12)	USD 10,151
Depósitos (6)	USD 5,100
Departamentos (33)	USD 1,000 x m2

FICHA TÉCNICA 3 (Lotes en Trujillo, La Libertad)

Lugar: Trujillo, La Libertad

Dirección: Lote VD. 415 III etapa III, Sector Valdivia, distrito Huanchaco, provincia Trujillo, dpto. La Libertad.
Lote VD. 416 III etapa III, sector Valdivia, distrito Huanchaco, provincia Trujillo, dpto. La Libertad.
Lote VD. 417 III etapa III, sector Valdivia, distrito Huanchaco, provincia Trujillo, dpto. La Libertad.

Uso: Predio rural - agrícola para el sembrado.

Área del terreno: Lote VD. 415: 2,800 m2
Lote VD. 416: 9,600 m2
Lote VD. 417: 33,800 m2

Descripción: Son terrenos de textura franco arcilloso rústico con aptitud agrícola, se abastecen de aguas superficiales provenientes del río Moche por canales principales y secundarios, el cultivo actual es de maíz.

Características de la zona: Agrícola

Referencias: Se ingresa por la Vía de Evitamiento km 580 a la altura del cruce con la av. Federico Villareal, a 800 metros de distancia se accede al predio (a la espalda de la planta Consermet).

Descripción	Valor Remate
Lote VD. 415	USD 100,800
Lote VD. 416	USD 345,600
Lote VD. 417	USD 1,216,800